

Новое в версии 3.1.52.32

Выгрузки в ГИС ЖКХ

Актуализированы шаблоны выгрузки.

Реализована загрузка кодов домов по ФИАС из excel-файла по улице.

Реализована выгрузка домов блокированной застройки.

Групповое создание договоров контрагентов

Исправлена ошибка, при которой не создавались договоры в лицевых счетах, открытых документом «Открытие лицевого счета»

Копия лицевого счета

Исправлен вывод значения "Общая вкл. площадь балкона (лоджии)" из характеристики помещения "Общая площадь с балконами". Если данная характеристика не заполнена, то выводится из характеристики "Общая площадь".

Начисление коммунальных услуг

В списке документов добавлена возможность отбора документов по виду начисления или виду услуги, указанному в шапке документа. Если выбранный в отборе вид начисления указан в документе с видом сравнения «Равно» или «В списке», то такой документ попадет в отбор по списку.

Платежный документ

Добавлен вывод площади помещений в общей собственности для электроэнергии и для холодного водоснабжения.

В макете для прямых расчетов с поставщиками реализован отдельный вывод сумм к оплате по поставщикам. Предварительно должны быть настроены виды начислений: на закладке «Бух. учет» должен быть заполнен поставщик, договор с поставщиком и установлен флаг «Прямые расчеты». Если флаг «Прямые расчеты» не установлен, то суммы по такому виду начисления будут выставлены к оплате на расчетный счет организации, а не поставщика. Если по различным зданиям поставщики по одному и тому же виду начисления различаются, то в зданиях необходимо указать поставщиков на закладке «Поставщики услуг».

Исправлена ошибка, при которой в макете для капитального ремонта в сумму "Всего к оплате:" не включалась сумма пени.

Поступление наличных

Исправлена ошибка, когда при копировании документа с движениями по коммунальному учету и изменении вида операции не очищалась табличная часть коммунального учета.

Распределение коммунальных услуг

Исправлена ошибка "Поле объекта не обнаружено (ТарифСверхНормы)", при которой на рассчитывались льготы в документе.

Регистрация оплаты по лицевому счету

При заполнении лицевого счета добавлена проверка на необходимость проведения зачета авансов и переплат.

Регистрация оплаты списком

При заполнении лицевого счета добавлена проверка на необходимость проведения зачета авансов и переплат.

Справочник Жилые здания

Реализована возможность создания домов блокированной застройки. У дома блокированной застройки вид здания указывается "Индивидуальный дом" и устанавливается флаг "Дом блокированной застройки" на закладке "Основные характеристики".

Учет показаний индивидуальных и коллективных счетчиков

Реализован расчет исходя из показаний счетчика, после установки счетчика начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию, в соответствии с п.81 постановления Правительства РФ №354. Месяц ввода прибора в эксплуатацию определяется датой документа «Ввод начальных показаний счетчиков».