

Глава 9. Формирование квитанции на оплату коммунальных услуг

9.1. Общее описание отчета «Квитанция на оплату помещения»

9.2. Настройка параметров отчета «Квитанция на оплату помещения»

9.1. Общее описание отчета «Квитанция на оплату помещения»

Отчет «Квитанция на оплату помещения» позволяет формировать квитанции на оплату помещений, отобранные по различным критериям.

Сформируем квитанцию на оплату помещения для собственника Шаталова Геннадия Андреевича за ноябрь 2011.

Чтобы открыть форму отчета «Квитанция на оплату помещения», в меню конфигурации выберем Коммунальный учет → Отчеты → Начисления → Квитанция.

1. по кнопке «Отбор» и настроим следующие параметры:

Период:	30.11.2011	
<input checked="" type="checkbox"/> Организация:	Равно	ТСЖ "Комфорт"
<input checked="" type="checkbox"/> Здание:	Равно	Крылатская д.1
<input type="checkbox"/> Группа услуг:	Равно	
<input checked="" type="checkbox"/> Лицевой счет:	Равно	Шаталов Геннадий Андреевич

- «Период» - конец расчетного периода, за который формируется квитанция — 30.11.11;
- выберем «Организацию» - ТСЖ «Комфорт»; «Здание»- Крылатская д.1;
- при отборе по реквизиту «Группа услуг», например техническое обслуживание, в квитанции будут отражены виды услуг только данной группы; в данном примере отбор по группе услуг проводить не будем;
- выберем «Лицевой счет» - «Шаталов Геннадий Андреевич»;

Примечание: по кнопке «Дополнительная печать» можно добавить текст сообщения, которое будет отражаться в квитанции в поле «Дополнительная информация»

Дополнительная информация для печати в подвале квитанции:

С наступающим Новым годом вас, дорогие жильцы!

OK | Закрывать

КВИТАНЦИЯоб оплате членских
взносов

ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным

Получатель: **ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5**

Оплата в кассу

Платательщик: **Шаталов Геннадий Андреевич**Лиц. счет: **00001**Адрес: **Крылатская д. 1 кв.1**

Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 2; Проживает - 2; Этаж - 1

Услуга	Тариф	Размер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		Пере-расчет	К ОПЛАТЕ за тек. мес.
				начислено по тарифу	меры соц. поддержки		
ХВ (по счетчику)	12,18	65	м3	791,70			791,70
ГВ (по норме)	70,58	7,3	м3	515,09			515,09
ЭЭ (по счетчику)	2,53	93	кВт.ч	235,29			235,29
Водоотведение (канализация)	8,74	72,3	м3	631,90			631,90
Вывоз ТБО	1,08	57	м2	60,42			60,42
Отопление	19,84	57	Гкал	1 130,88			1 130,88
Содержание и ТО	15,9	57	м2	908,30			908,30
Целевой сбор	50	1		50,00			50,00
ЭЭ мест общего пользования	2,3	335	кВт.ч	770,50			770,50
Лифт	100	1		100,00			100,00
Итого:				5 192,08			5 192,08
Итого начислено за Ноябрь 2011 г.							5 192,08
Графа "Долг" сформирована по состоянию на 1 ноября 2011 г.				Сумма долга:			
				Оплачено тек. мес.			
				Комиссия:			
				К ОПЛАТЕ:			5 192,08
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:			Показания для начислений			Текущее показание	
Вид счетчика	сер. номер	старое	новое	расход			
Холодное водоснабжение	46387368268932094	1 421	1 486	65			
Электроэнергия	46374782693829	6 784	6 877	93			
Электроэнергия (2-й тариф)		5 678	5 708	30			

Дополнительная информация

С наступающим Новым годом вас, дорогие жильцы!

9.2. Настройка параметров отчета «Квитанция на оплату помещения»

Перейдем к настройкам отчета «Квитанция на оплату помещения»:

- параметр «Вариант макета» позволяет настроить макет квитанции; основной (макет по умолчанию), две квитанции на одном листе (упрощенный вариант основного макета); «Внешний макет» выбирается в случае, если есть вариант макета, разработанный самим пользователем;
- выберем «Основной макет»;

«Основной макет» (пример)

ИЗВЕЩЕНИЕ		К оплате за Ноябрь 2011 г.				
об оплате членских взносов	Получатель: ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5 Оплата в кассу	Итого начислено за Ноябрь 2011 г. 5 192,08				
	Платательщик: Шаталов Геннадий Андреевич Лиц. счет: 00001 Адрес: Крылатская д. 1 кв.1	Распределение по категориям услуг *				
		Сумма ТО: 1 066,72	Сумма долга: Оплачено тек. мес. Комиссия: К ОПЛАТЕ: 5 192,08			
		Сумма КУ: 4 075,36	Принято авансом: _____			
		Сумма АД: _____	Подпись плательщика _____			
		Сумма ЦС: 50,00				
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:		Показания для начислений				
Вид счетчика		сер. номер	старое	новое	расход	Текущее показание
Холодное водоснабжение		46387368268932094	1 421	1 486	65	
Электроэнергия		46374782693829	6 784	6 877	93	
Электроэнергия (2-й тариф)			5 678	5 708	30	
* ТО - Техническое обслуживание, КУ - коммунальные услуги, АД - суммы по прочим агентским договорам, ЦС - целевые сборы						
КВИТАНЦИЯ		ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным				
об оплате членских взносов	Получатель: ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5 Оплата в кассу	Итого начислено за Ноябрь 2011 г. 5 192,08				
	Платательщик: Шаталов Геннадий Андреевич Лиц. счет: 00001 Адрес: Крылатская д. 1 кв.1 Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 2; Проживает - 2; Этаж - 1	Графа "Долг" сформирована по состоянию на 1 ноября 2011 г.				
		Сумма долга: Оплачено тек. мес. Комиссия: К ОПЛАТЕ: 5 192,08				
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:		Показания для начислений			Текущее показание	
Вид счетчика		сер. номер	старое	новое	расход	
Холодное водоснабжение		46387368268932094	1 421	1 486	65	
Электроэнергия		46374782693829	6 784	6 877	93	
Электроэнергия (2-й тариф)			5 678	5 708	30	

«Две квитанции на одном листе» (пример)

ИЗВЕЩЕНИЕ К оплате за Ноябрь 2011 г.	Получатель: ТСЖ "Комфорт" тел. Оплата в кассу Плательщик: Шаталов Геннадий Андреевич; № лицевого счета 00001; Адрес Крылатская д. 1 кв.1.						
	Начислено	5 192,08	Вид услуги	Сер. номер	Старое	Новое	Текущее
	Пени		Холодное во	4638736826893	1 421	1 486	
	Переплата:	10,00	Электросне	2094	6 784	6 877	
	Оплачено тек. мес.			46374782693829			
	Комиссия:						
К ОПЛАТЕ:	5 182,08						
КВИТАНЦИЯ К оплате за Ноябрь 2011 г.	ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным						
	Получатель: ТСЖ "Комфорт" тел. Оплата в кассу Плательщик: Шаталов Геннадий Андреевич; № лицевого счета 00001; Адрес Крылатская д. 1 кв.1. Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1						
	Услуга	Тариф	Размер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		К ОПЛАТЕ за тек. мес.
					начислено по тарифу	меры соц. поддержки	
	ХВ (по счетчику)	12,18	65	м3	791,70		791,70
	ГВ (по нормам)	70,66	7,3	м3	515,09		515,09
	ЭЭ (по счетчику)	2,53	93	кВт.ч	235,29		235,29
	Водоотведение (канализация)	8,74	72,3	м3	631,90		631,90
	Вывоз ТБО	1,06	57	м2	60,42		60,42
	Отопление	19,84	57	Гкал	1 130,88		1 130,88
Содержание и ТО	15,9	57	м2	906,30		906,30	
Целевой сбор	50	1		50,00		50,00	
ЭЭ мест общего пользования	2,3	335	кВт.ч	770,50		770,50	
Лифт	100	1		100,00		100,00	
Итого:				5 192,08		5 192,08	
Переплата на 1 ноября 2011 г.				Оплачено в расчетном месяце			

«Дополнительный макет № 1» (пример)

Получатель платежа: ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5 Оплата в кассу

ФИО Собственника: Шаталов Геннадий Андреевич Собщ: 57 Кол-во зарег.: 2 Кол-во прожив.: 2
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1 л/с № 00001

Оплата за Ноябрь 2011 г. Дата печати: 30.11.2011

Платежи по приборам учета (заполняется собственником)

Кассир

Вид счетчика	Серия	Предыдущие показания	Конечные показания	Расход	Тариф	Сумма платежей
Индивидуальный	4638736826 8932094	1 421			12,18	
Индивидуальный	4637478269 3829	6 784			2,53	
Индивидуальный		5 678			2,53	

Исправленные квитанции к оплате не принимаются

УК баланс по приборам учета: _____ Всего по приборам учета: _____

Платежи по тарифам

Оплатить в срок до: 10.12.2011

Вид услуг	Ед. изм.	Тариф	Размер	Начислено	Перерасчет	К оплате
Горячее водоснабжение (по норме)	м3	70,56	7,30	515,09		515,09
Водоотведение (канализация)	м3	8,74	72,30	631,90		631,90
Вывоз ТБО	м2	1,06	57,00	60,42		60,42
Отопление	Гкал	19,84	57,00	1 130,88		1 130,88
Содержание и техническое обслуживание	м2	15,90	57,00	906,30		906,30
Целевой сбор		50,00	1,00	50,00		50,00
Электроэнергия мест общего пользования	кВт.ч	2,30	335,00	770,50		770,50
Техническое обслуживание лифтового оборудования		100,00	1,00	100,00		100,00
Всего по тарифам:						4 165,09

Переплата: -10,00 Последняя оплата: _____ Итого по квартире: _____

Линия отреза

Получатель платежа: ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5 Оплата в кассу

ФИО Собственника: Шаталов Геннадий Андреевич Собщ: 57 Кол-во зарег.: 2 Кол-во прожив.: 2
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1 л/с № 00001

Оплата за Ноябрь 2011 г. Дата печати: 30.11.2011

Платежи по приборам учета (заполняется собственником)

Кассир

Вид счетчика	Серия	Предыдущие показания	Конечные показания	Расход	Тариф	Сумма платежей
Индивидуальный	4638736826 8932094	1 421			12,18	
Индивидуальный	4637478269 3829	6 784			2,53	
Индивидуальный		5 678			2,53	

Исправленные квитанции к оплате не принимаются

УК баланс по приборам учета: _____ Всего по приборам учета: _____

Платежи по тарифам

Оплатить в срок до: 10.12.2011

Вид услуг	Ед. изм.	Тариф	Размер	Начислено	Перерасчет	К оплате
Горячее водоснабжение (по норме)	м3	70,56	7,30	515,09		515,09
Водоотведение (канализация)	м3	8,74	72,30	631,90		631,90
Вывоз ТБО	м2	1,06	57,00	60,42		60,42
Отопление	Гкал	19,84	57,00	1 130,88		1 130,88
Содержание и техническое обслуживание	м2	15,90	57,00	906,30		906,30
Целевой сбор		50,00	1,00	50,00		50,00
Электроэнергия мест общего пользования	кВт.ч	2,30	335,00	770,50		770,50
Техническое обслуживание лифтового оборудования		100,00	1,00	100,00		100,00
Всего по тарифам:						4 165,09

Переплата: -10,00 Последняя оплата: _____ Итого по квартире: _____

Настройку прочих параметров квитанции будем рассматривать на примере «Основного макета».

- *реквизит «Для оплаты через»:* если выбрано значение «Через кассу», то вместо реквизитов получателя будет печататься «В кассу». Если выбрано значение «Через банк», то становится доступным реквизит «Банковский счет», в котором можно указать банковский счет. Если банковский счет не указан, тогда выбирается банковский счет здания (если он есть), в противном случае используется основной банковский счет получателя.

- «Адрес, телефон» - адрес телефон, организации;
- при указании «Срок оплаты, дней» в шапке квитанции отразится количество дней, в течение которого необходимо произвести оплату коммунальных услуг;

КВИТАНЦИЯ

ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным

Получатель: ТСЖ "Комфорт" тел.
Оплата в кассу

Плательщик: Шаталов Геннадий Андреевич
Лиц. счет: 00001
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1
Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1

- при выборе «Печатать в квитанции штрих код» при наличии настроек штрих кода в параметрах коммунального учета (см. Глава 2 «Настройка параметров коммунального учета») в извещении будет отражен штрих код;
- при выборе «Оплата членских взносов» в квитанции и извещении отразится соответствующее сообщение;

ИЗВЕЩЕНИЕ

об оплате членских
взносов

К оплате за Ноябрь 2011 г.

Получатель: **ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5**

ИНН/КПП \ р/с 40702810400000009027 в ОАО "УРАЛТРАНСБАНК", БИК 046551767 к/с
30101810200000000767

Платательщик: **Шаталов Геннадий Андреевич**

Лиц. счет: **00001**



Адрес: **Крылатская д. 1 кв.1**

Итого начислено за Ноябрь 2011 г.

5 192,08

Распределение по категориям услуг *

Сумма ТО: **1 066,72**

Сумма КУ: **4 075,36**

Сумма АД:

Сумма ЦС: **50,00**

Принято авансом:

Подпись плательщика _____

Сумма долга:

Оплачено тек. мес.

Комиссия:

К ОПЛАТЕ: 5 192,08

ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:		Показания для начислений			Текущее показание
Вид счетчика	сер. номер	старое	новое	расход	
Холодное водоснабжение	46387368268932094	1 421	1 486	65	
Электроэнергия	46374782693829	6 784	6 877	93	
Электроэнергия (2-й тариф)		5 678	5 708	30	

* ТО - Техническое обслуживание, КУ - коммунальные услуги, АД - суммы по прочим агентским договорам, ЦС - целевые сборы

- при выборе «Выводить подробные сведения об оплатах» в квитанции отразится таблица с указанием № документа об оплате, его даты, периода и суммы;
- при выборе «Печатать колонку НДС» в табличной части квитанции появится соответствующая колонка;

КВИТАНЦИЯ

об оплате членских
взносов

ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным

Получатель: **ТСЖ "Комфорт" тел.**

Оплата в кассу

Платательщик: **Шаталов Геннадий Андреевич**

Лиц. счет: **00001**

Адрес: **Крылатская д. 1 кв.1**

Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1

Услуга	Тариф	Раз-мер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		Пере-расчет	К ОПЛАТЕ за тек. мес.	НДС в т.ч.
				нач. по тарифу	меры соц. поддержки			
ХВ (по счетчику)	12,18	66,00	м3	791,70			791,70	
ГВ (по норме)	70,66	7,30	м3	515,09			515,09	
ЭЭ (по счетчику)	2,63	93,00	кВт.ч	235,29			235,29	
Водоотведение (канализация)	8,74	72,30	м3	631,90			631,90	
Вывоз ТБО	1,08	57,00	м2	60,42			60,42	
Отопление	19,84	57,00	Гкал	1 130,88			1 130,88	
Содержание и ТО	15,90	57,00	м2	906,30			906,30	
Целевой сбор	50,00	1,00		50,00			50,00	
ЭЭ мест общего пользования	2,30	335,00	кВт.ч	770,50			770,50	
Лифт	100,00	1,00		100,00			100,00	
Итого:				5 192,08			5 192,08	

Итого начислено за Ноябрь 2011 г.

5 192,08

Графа "Долг" сформирована по состоянию на 1 ноября 2011 г.

Сумма долга:

Оплачено тек. мес.

Комиссия:

К ОПЛАТЕ: 5 192,08

ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:		Показания для начислений			Текущее показание
Вид счетчика	сер. номер	старое	новое	расход	
Холодное водоснабжение	46387368268932094	1 421	1 486	65	
Электроэнергия	46374782693829	6 784	6 877	93	

ОПЛАТЫ:			
№ документа	Дата	Период	Сумма

- при выборе «Печатать в извещении поле для приема аванса» в извещении отразится поле «Принято авансом»;
- при выборе «Не заполнять поле «К оплате» в извещении и квитанции в поле «К оплате» не будет отражаться сумма;
- при выборе «Печатать дату формирования квитанции» в шапке квитанции и извещения отразится дата, когда была сформирована квитанция;

ИЗВЕЩЕНИЕ об оплате членских взносов	К оплате за Ноябрь 2011 г.		Дата печати: 12.01.2012
	Получатель: <u>ТСЖ "Комфорт" тел.</u> Оплата в кассу		
Плательщик: <u>Шаталов Геннадий Андреевич</u>			
Лиц. счет: 00001			
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1			
Итого начислено за Ноябрь 2011 г.			5 192,08
Распределение по категориям услуг *			
Сумма ТО:	1 066,72	Принято авансом:	Сумма долга:
Сумма КУ:	4 075,36		Оплачено тек. мес.
Сумма АД:			Комиссия:
Сумма ЦС:	50,00		К ОПЛАТЕ:
Подпись плательщика _____			

ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:		Показания для начислений			Текущее показание
Вид счетчика	сер. номер	старое	новое	расход	
Холодное водоснабжение	46387368268932094	1 421	1 486	65	
Электроэнергия	46374782693829	6 784	6 877	93	

* ТО - Техническое обслуживание, КУ - коммунальные услуги, АД - суммы по прочим агентским договорам, ЦС - целевые оборы

КВИТАНЦИЯ об оплате членских взносов	Дата печати: 12.01.2012							
	ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным							
Получатель: <u>ТСЖ "Комфорт" тел.</u> Оплата в кассу								
Плательщик: <u>Шаталов Геннадий Андреевич</u>								
Лиц. счет: 00001								
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1								
Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1								
Услуга	Тариф	Раз-мер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		Пере-расчет	К ОПЛАТЕ за тек. мес.	НДС в т.ч
				нач. по тарифу	меры соц. поддержки			
ХВ (по счетчику)	12,18	68,00	м3	791,70			791,70	
ГВ (по норме)	70,58	7,30	м3	515,09			515,09	
ЭЭ (по счетчику)	2,53	93,00	кВт.ч	235,29			235,29	
Водоотведение (канализация)	8,74	72,30	м3	631,90			631,90	
Вывоз ТБО	1,08	57,00	м2	60,42			60,42	
Отопление	19,84	57,00	Гкал	1 130,88			1 130,88	
Содержание и ТО	15,90	57,00	м2	908,30			908,30	
Целевой сбор	50,00	1,00		50,00			50,00	
ЭЭ мест общего пользования	2,30	335,00	кВт.ч	770,50			770,50	
Лифт	100,00	1,00		100,00			100,00	
Итого:				5 192,08			5 192,08	
Итого начислено за Ноябрь 2011 г.						5 192,08		
Графа "Долг" сформирована по состоянию на 1 ноября 2011 г.				Сумма долга:				
				Оплачено тек. мес.				
				Комиссия:				
				К ОПЛАТЕ:				
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:		Показания для начислений			Текущее показание			
Вид счетчика	сер. номер	старое	новое	расход				
Холодное водоснабжение	46387368268932094	1 421	1 486	65				
Электроэнергия	46374782693829	6 784	6 877	93				
ОПЛАТЫ:								
№ документа	Дата	Период	Сумма					

Группа параметров «Комиссия»

- комиссия устанавливается при оплате через банк; в реквизите «Комиссия» можно указать ее размер;
- при выборе «Не учитывать сумму комиссии при расчете суммы к оплате» сумма к оплате не будет скорректирована на сумму комиссии;

Настройки

Вариант макета: Основной макет

Внешний макет: ...

Банковский счет: ОАО "УРАЛТРАНСБАНК" (Расчетный) ... X

Срок оплаты, дней: 10

Адрес, телефон: г. Москва, ул. Крылатская д. 5

Для оплаты через: Кассу Банк

Печатать в квитанции штрих код

Отображать "Оплата членских взносов"

Выводить подробные сведения об оплатах

Печатать колонку "НДС"

Печатать в извещении поле для приема аванса

Не заполнять поле "К оплате"

Печатать дату формирования квитанций

Комиссия

Не учитывать комиссию при расчете суммы "К оплате"

Комиссия (%): 5,00

ИЗВЕЩЕНИЕ		К оплате за Ноябрь 2011 г.		Дата печати: 12.01.2012	
об оплате членских взносов		Получатель: ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5			
		ИНН/КПП \ р/с 407028104000000009027 в ОАО "УРАЛТРАНСБАНК", БИК 046551767 к/с 30101810200000000767			
		Плательщик: Шаталов Геннадий Андреевич			
		Лиц. счет: 00001			
		Адрес: Крылатская д. 1 кв.1			
		Итого начислено за Ноябрь 2011 г.		5 192,08	
Распределение по категориям услуг *					
Сумма ТО:	1 066,72	Принято авансом:		Сумма долга:	
Сумма КУ:	4 075,36			Оплачено тек. мес.	
Сумма АД:				Комиссия:	273,27
Сумма ЦС:	50,00	Подпись плательщика _____		К ОПЛАТЕ:	5 465,35
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:					
Вид счетчика		сер. номер	Показания для начислений		Текущее показание
			старое	новое	расход
Холодное водоснабжение		46387368268932094	1 421	1 486	65
Электроэнергия		46374782693829	6 784	6 877	93
* ТО - Техническое обслуживание, КУ - коммунальные услуги, АД - суммы по прочим агентским договорам, ЦС - целевые сборы					

КВИТАНЦИЯ		Дата печати: 12.01.2012						
об оплате членских взносов		ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным						
		Получатель: ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5						
		ИНН/КПП \ р/с 407028104000000009027 в ОАО "УРАЛТРАНСБАНК", БИК 046551767 к/с 30101810200000000767						
		Плательщик: Шаталов Геннадий Андреевич						
		Лиц. счет: 00001						
		Адрес: Крылатская д. 1 кв.1						
		Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1						
Услуга	Тариф	Размер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		Перерасчет	К ОПЛАТЕ за тек. мес.	НДС в т.ч.
				нач. по тарифу	меры соц. поддержки			
ХВ (по счетчику)	12,18	65,00	м3	791,70			791,70	
ГВ (по норме)	70,56	7,30	м3	515,09			515,09	
ЭЭ (по счетчику)	2,53	93,00	кВт.ч	235,29			235,29	
Водоотведение (канализация)	8,74	72,30	м3	631,90			631,90	
Вывоз ТБО	1,08	57,00	м2	60,42			60,42	
Отопление	19,84	57,00	Гкал	1 130,88			1 130,88	
Содержание и ТО	15,90	57,00	м2	906,30			906,30	
Целевой сбор	50,00	1,00		50,00			50,00	
ЭЭ мест общего пользования	2,30	336,00	кВт.ч	770,50			770,50	
Лифт	100,00	1,00		100,00			100,00	
Итого:				5 192,08			5 192,08	
Итого начислено за Ноябрь 2011 г.							5 192,08	

Группа параметров «Показания счетчиков»

- при выборе «Отрывные показания счетчиков» в извещении и квитанции будет отражена таблица «Показания счетчиков» с указанием старых, новых показаний и пустой колонкой «Текущее показание»;
- при выборе «Не выводить показания счетчиков в извещении» в извещении не будут отражаться соответствующие данные;
- при выборе «Не выводить показания счетчиков в квитанции» в квитанции не будут отражаться соответствующие данные;
- при выборе «Выводить общедомовой расход» в квитанции отразится таблица «Расчет коэффициента общедомового потребления»;

ИЗВЕЩЕНИЕ об оплате членских взносов	К оплате за Ноябрь 2011 г.		Дата печати: 12.01.2012					
	Получатель: ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5 Оплата в кассу Плательщик: Шаталов Геннадий Андреевич Лиц. счет: 00001 Адрес: Крылатская д. 1 кв.1							
			Итого начислено за Ноябрь 2011 г. 5 192,08					
Распределение по категориям услуг *								
Сумма ТО:	1 066,72	Принято авансом:		Сумма долга:				
Сумма КУ:	4 075,36			Оплачено тек. мес.				
Сумма АД:		Подпись плательщика _____		Комиссия:				
Сумма ЦС:	50,00			К ОПЛАТЕ: 5 192,08				
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1 Месяц: 30.11.2011								
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:								
Вид счетчика	сер. номер	старое	новое	расход				
Холодное водоснабжение	46387368268932094	1 421	1 486	65				
Электроэнергия	46374782693829	6 784	6 877	93				
* ТО - Технические обслуживания, КУ - коммунальные услуги, АД - суммы по прочим агентским договорам, ЦС - целевые сборы								
КВИТАНЦИЯ об оплате членских взносов	ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным							
	Дата печати: 12.01.2012 Получатель: ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д. 5 Оплата в кассу Плательщик: Шаталов Геннадий Андреевич Лиц. счет: 00001 Адрес: Крылатская д. 1 кв.1 Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1							
Услуга	Тариф	Размер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес. нач. по тарифу	Меры соц. поддержки	Пере-расчет	К ОПЛАТЕ за тек. мес.	НДС в т.ч.
ХВ (по счетчику)	12,18	65,00	м3	791,70			791,70	
ГВ (по норме)	70,68	7,30	м3	515,09			515,09	
ЭЭ (по счетчику)	2,53	93,00	кВт.ч	235,29			235,29	
Водоотведение (канализация)	8,74	72,30	м3	631,90			631,90	
Вывоз ТБО	1,08	57,00	м2	60,42			60,42	
Отопление	19,84	57,00	Гкал	1 130,88			1 130,88	
Содержание и ТО	15,90	57,00	м2	906,30			906,30	
Целевой сбор	50,00	1,00		50,00			50,00	
ЭЭ мест общего пользования	2,30	335,00	кВт.ч	770,50			770,50	
Лифт	100,00	1,00		100,00			100,00	
Итого:				5 192,08			5 192,08	
				Итого начислено за Ноябрь 2011 г. 5 192,08				
Графа "Долг" сформирована по состоянию на 1 ноября 2011 г.				Сумма долга:				
				Оплачено тек. мес.				
				Комиссия:				
				К ОПЛАТЕ: 5 192,08				
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1 Месяц: 30.11.2011								
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:								
Вид счетчика	сер. номер	старое	новое	расход	Текущее показание			
Холодное водоснабжение	46387368268932094	1 421	1 486	65				
Электроэнергия	46374782693829	6 784	6 877	93				
Расчет коэффициента общедомового потребления								
Услуга	Расход по общедомовому счетчику	Расход по индивидуальным счетчикам	Расход по нормативам	Коэффициент				
Горячее водоснабжение			7,30					
Техническое обслуживание лифт			1,00					
Содержание общего имущества			57,00					
Вывоз ТБО			57,00					
Водоотведение			72,30					
Электроэнергия		93,00	335,00					
Отопление			57,00					
Целевой сбор			1,00					
Холодное водоснабжение		65,00						

Группа параметров «Управление задолженностью»

- при выборе «Выводить колонку «Долг» в табличной части квитанции отразится соответствующая колонка, в извещении и квитанции появится поле «Сумма долга», сумма к оплате будет скорректирована на сумму долга;
- при выборе «Выводить сумму задолженности на начало периода» в квитанции и извещении будет отражена сумма долга на начало периода;
- при выборе «Не учитывать долг при расчете суммы к «Оплате» сумма оплаты не будет корректироваться на сумму долга;

ИЗВЕЩЕНИЕ об оплате членских взносов	К оплате за Декабрь 2011 г. 12.01.2012																																																																																																																											
	Получатель ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д.5 Оплата в кассу Плательщик Шаталов Геннадий Андреевич Лиц. счет: 00001 Адрес: Крылатская д. 1 кв.1																																																																																																																											
		Итого начислено за Декабрь 2011 г. 41,45																																																																																																																										
Распределение по категориям услуг * Сумма ТО: 2,85 Сумма КУ: 38,60 Сумма АД: Сумма ЦС:		Сумма долга: 5 182,08 Оплачено тек. мес: Комиссия: К ОПЛАТЕ: 5 220,68																																																																																																																										
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1		Месяц: 31.12.2011																																																																																																																										
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:		Показания для начислений																																																																																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вид счетчика</th> <th>СЕР. НОМЕР</th> <th>старое</th> <th>новое</th> <th>расход</th> <th>Текущее показание</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Холодное водоснабжение</td> <td>6387368268932094</td> <td>1 486</td> <td>1 486</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Электроэнергия</td> <td>46374782693829</td> <td>6 877</td> <td>6 877</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Вид счетчика	СЕР. НОМЕР	старое	новое	расход	Текущее показание	Холодное водоснабжение	6387368268932094	1 486	1 486			Электроэнергия	46374782693829	6 877	6 877																																																																																																											
Вид счетчика	СЕР. НОМЕР	старое	новое	расход	Текущее показание																																																																																																																							
Холодное водоснабжение	6387368268932094	1 486	1 486																																																																																																																									
Электроэнергия	46374782693829	6 877	6 877																																																																																																																									
<small>ТО - Техническое обслуживание, КУ - коммунальные услуги, АД - суммы по другим агентским договорам, ЦС - целевые сборы</small>																																																																																																																												
КВИТАНЦИЯ об оплате членских взносов	12.01.2012																																																																																																																											
	ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным Получатель ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д.5 Оплата в кассу Плательщик Шаталов Геннадий Андреевич Лиц. счет: 00001 Адрес: Крылатская д. 1 кв.1 Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1																																																																																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Услуга</th> <th rowspan="2">Долг</th> <th rowspan="2">Тариф</th> <th rowspan="2">Рес-мер</th> <th rowspan="2">Ед. изм.</th> <th colspan="2">Начислено за тек. мес.</th> <th rowspan="2">Перерасчет</th> <th rowspan="2">К оплате за тек. мес.</th> <th rowspan="2">НДС в т.ч.</th> </tr> <tr> <th>нач. по тарифу</th> <th>меры соц. поддержки</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ХВ (по счетчику)</td> <td>791,70</td> <td>12,18</td> <td></td> <td>м3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ТВ (по нормам)</td> <td>515,09</td> <td>70,95</td> <td></td> <td>м3</td> <td></td> <td></td> <td>34,34</td> <td>34,34</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ВВ (по счетчику)</td> <td>235,29</td> <td></td> <td></td> <td>кВт.ч</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Водоотведение (канализация)</td> <td>831,90</td> <td>8,74</td> <td></td> <td>м3</td> <td></td> <td></td> <td>4,28</td> <td>4,28</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Вывоз ТБО</td> <td>50,42</td> <td></td> <td></td> <td>м2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Отопление</td> <td>1 130,88</td> <td></td> <td></td> <td>Гкал</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Содержание и ТО</td> <td>908,30</td> <td></td> <td></td> <td>м2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Целевой сбор</td> <td>50,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ВВ мест общего пользования</td> <td>770,50</td> <td></td> <td></td> <td>кВт.ч</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Лифт</td> <td>90,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Итого:</td> <td>5 182,08</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>38,60</td> <td>41,45</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Услуга	Долг	Тариф	Рес-мер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		Перерасчет	К оплате за тек. мес.	НДС в т.ч.	нач. по тарифу	меры соц. поддержки	ХВ (по счетчику)	791,70	12,18		м3						ТВ (по нормам)	515,09	70,95		м3			34,34	34,34		ВВ (по счетчику)	235,29			кВт.ч						Водоотведение (канализация)	831,90	8,74		м3			4,28	4,28		Вывоз ТБО	50,42			м2						Отопление	1 130,88			Гкал						Содержание и ТО	908,30			м2						Целевой сбор	50,00									ВВ мест общего пользования	770,50			кВт.ч						Лифт	90,00									Итого:	5 182,08						38,60	41,45		Итого начислено за Декабрь 2011 г. 41,45 Графа "Долг" оформлена по состоянию на 1 января 2012 г.
Услуга	Долг						Тариф	Рес-мер				Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		Перерасчет	К оплате за тек. мес.	НДС в т.ч.																																																																																																											
		нач. по тарифу	меры соц. поддержки																																																																																																																									
ХВ (по счетчику)	791,70	12,18		м3																																																																																																																								
ТВ (по нормам)	515,09	70,95		м3			34,34	34,34																																																																																																																				
ВВ (по счетчику)	235,29			кВт.ч																																																																																																																								
Водоотведение (канализация)	831,90	8,74		м3			4,28	4,28																																																																																																																				
Вывоз ТБО	50,42			м2																																																																																																																								
Отопление	1 130,88			Гкал																																																																																																																								
Содержание и ТО	908,30			м2																																																																																																																								
Целевой сбор	50,00																																																																																																																											
ВВ мест общего пользования	770,50			кВт.ч																																																																																																																								
Лифт	90,00																																																																																																																											
Итого:	5 182,08						38,60	41,45																																																																																																																				
		Сумма долга: 5 182,08 Оплачено тек. мес: Комиссия: К ОПЛАТЕ: 5 220,68																																																																																																																										
Адрес: Крылатская д. 1 кв.1		Месяц: 31.12.2011																																																																																																																										
ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:		Показания для начислений																																																																																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вид счетчика</th> <th>СЕР. НОМЕР</th> <th>старое</th> <th>новое</th> <th>расход</th> <th>Текущее показание</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Холодное водоснабжение</td> <td>6387368268932094</td> <td>1 486</td> <td>1 486</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Электроэнергия</td> <td>46374782693829</td> <td>6 877</td> <td>6 877</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Вид счетчика	СЕР. НОМЕР	старое	новое	расход	Текущее показание	Холодное водоснабжение	6387368268932094	1 486	1 486			Электроэнергия	46374782693829	6 877	6 877																																																																																																											
Вид счетчика	СЕР. НОМЕР	старое	новое	расход	Текущее показание																																																																																																																							
Холодное водоснабжение	6387368268932094	1 486	1 486																																																																																																																									
Электроэнергия	46374782693829	6 877	6 877																																																																																																																									

- при выборе «*Выводить только задолженность (долговая квитанция)*» в квитанции будет отражен только долг по различным начислениям;
- «Дата для расчета задолженности» - дата , на которую рассчитывается задолженность;

ИЗВЕЩЕНИЕ об оплате членских взносов	К оплате за Декабрь 2011 г.	
	Получатель ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д.5 Оплата в кассу	
	Платательщик Шаталов Геннадий Андреевич	
	Лиц. счет: 00001	
	Адрес: Крылатская д. 1 кв.1	
	Итого начислено за Декабрь 2011 г. 3 812,05	
Распределение по категориям услуг *		
Сумма ТО:	1 069,57	Сумма долга: 5 182,08
Сумма КУ:	2 692,48	Оплачено тек. мес:
Сумма АД:		Комиссия:
Сумма ЦС:	50,00	К ОПЛАТЕ: 5 182,08
	Подпись плательщика	

* ТО - Технические обслуживания; КУ - коммунальные услуги; АД - суммы по другим агентским договорам; ЦС - целевые сборы

КВИТАНЦИЯ об оплате членских взносов	ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным									
	Получатель ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д.5 Оплата в кассу									
	Платательщик Шаталов Геннадий Андреевич									
	Лиц. счет: 00001									
	Адрес: Крылатская д. 1 кв.1									
	Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1									
	Услуга	Долг	Тариф	Раз-мер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		Парерасчет	К оплате за тек. мес.	НДС в т.ч.
						нач. по тарифу	меры соц. поддержки			
	ХВ (по счетчику)	791,70	12,18	14,00	м3	170,92			170,92	
	ТВ (по нормам)	515,09	70,95	10,95	м3	772,63		34,34	808,97	
	ЭЭ (по счетчику)	235,29	2,53	143,00	кВт.ч	361,79			361,79	
	Водоотведение (канализация)	631,90	8,74	24,95	м3	216,05		4,26	222,32	
	Выбор ТБО	60,42	1,05	57,00	м2	60,42			60,42	
	Отопление	1 130,88	19,84	57,00	Гкал	1 130,88			1 130,88	
	Содержание и ТО	908,30	16,90	57,00	м2	908,30			908,30	
	Целевой сбор	50,00	50,00	1,00		50,00			50,00	
	Лифт	90,00	100,00	1,00		100,00			100,00	
	Итого:	5 182,08				3 770,90		38,60	3 812,05	
	Итого начислено за Декабрь 2011 г. 3 812,05									
	Графа "Долг" оформлена по состоянию на 11 января 2012 г.									
	Сумма долга: 5 182,08									
	Оплачено тек. мес:									
	Комиссия:									
	К ОПЛАТЕ: 5 182,08									

Группа параметров «Отбор»

(параметры сортировки при одновременном формировании нескольких квитанций)

- при выборе «*Не выводить в квитанции отрицательное сальдо*» в квитанции не будут отражаться отрицательные начисления;
- при выборе «*Не выводить закрытые лицевые счета*» по закрытым лицевым счетам квитанции формироваться не будут;
- «*Минимальное количество месяцев задолженности*» - минимальное количество месяцев, за которое будет формироваться задолженность;

Параметр сортировки

(определяет порядок вывода квитанций)

- в поле «Сортировать по» можно выбрать из списка критерий порядка вывода квитанций: «По зданию и номеру квартиры», «По зданию и номеру лицевого счета», «По зданию и наименованию лицевого счета», «По зданию и наименованию собственника».

Параметр «Настройка расшифровки оснований»

- при выборе «Выводить расшифровку оснований начислений/перерасчетов» в квитанции отразится таблица с указанием наименования услуги, основания и суммы;

КВИТАНЦИЯ

об оплате членских
взносов

ВНИМАНИЕ! В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа месяца, следующего за расчетным

Получатель: **ТСЖ "Комфорт" г. Москва, ул. Крылатская д.5**

Оплата в кассу

Платательщик: **Шаталов Геннадий Андреевич**

Лиц. счет: **00001**

Адрес: **Крылатская д. 1 кв.1**

Общая пл. - 57; Зарегистрировано - 3; Проживает - 3; Этаж - 1

Услуга	Тариф	Раз-мер	Ед. изм.	Начислено за тек. мес.		Пере-расчет	К ОПЛАТЕ за тек. мес.	НДС в т.ч
				нач. по тарифу	меры соц. поддержки			
ХВ (по счетчику)	12,18	14,00	м3	170,52			170,52	
ГВ (по норме)	70,58	10,95	м3	772,63		34,34	806,97	
ЭЭ (по счетчику)	2,53	143,00	кВт.ч	361,79			361,79	
Водоотведение (канализация)	8,74	24,95	м3	218,06		4,26	222,32	
Вывоз ТБО	1,06	57,00	м2	60,42			60,42	
Отопление	19,84	57,00	Гкал	1 130,88			1 130,88	
Содержание и ТО	15,90	57,00	м2	906,30			906,30	
Целевой сбор	50,00	1,00		50,00			50,00	
Лифт	100,00	1,00		100,00			100,00	
Итого:				3 770,60		38,60	3 812,05	

Итого начислено за Декабрь 2011 г.

3 812,05

Графа "Долг" сформирована по состоянию на 11 января 2012 г.

Сумма долга:

Оплачено тек. мес.

Комиссия:

К ОПЛАТЕ: 3 809,20

Расшифровка оснований начислений и перерасчетов

Услуга	Основание	Сумма
--------	-----------	-------